

Na dertien jaar trekt baseball- en softbalvereniging Nstars weg uit Pelt. **De club vond een nieuw terrein in Lommel, een oud trainingsveld van KFC Verbroedering Lommel.** Ook FC Balendijk, dat plaats moet maken voor de glasfabriek van Trösch, kreeg een nieuwe stek in deze zone.

# Baseballclub Nstars ruilt na dertien jaar Pelt in voor Lommel

Geert Van Baelen  
**PELT/LOMMEL**

De club Nstars is uniek in Noord-Limburg en de liefhebbers van deze Amerikaanse sport komen dan ook uit de ruime regio, zelfs vanuit de Antwerpse Kempen. "Dertien jaar geleden zijn we opgestart. Na een kort inloopperiode aan De Bosuil in Sint-Hutbrechts-Lille, hadden we al snel een vast terrein aan de Scoutstraly", zegt clubsecretaris Koen Loyens.

"Maar eigenlijk zitten we daar te krap. We beschikken daar over de oppervlakte van een voetbalveld, terwijl een baseballveld eigenlijk twee voetbalvelden groot zou moeten zijn. Voor de jeugdafdeling was dat niet meteen een probleem, maar voor onze junioren en senioren zaten we daar echt vast. Ook qua randvoorzingen, zoals eigen kleedkamers of een kleine kantine, waren er geen mogelijkheden. Vandaag tellen we 35 spelende leden en we zijn nog volop groeiende. Dus moesten we op zoek naar een volwaardig wedstrijdterrein."



"We beschikken over de oppervlakte van een voetbalveld, terwijl een baseballveld eigenlijk twee voetbalvelden groot zou moeten zijn"

**Koen Loyens**  
Secretaris van Nstars

Nstars was dertien jaar actief aan de Scoutstrally in Neerpelt.  
© NSTARS

## Volgend seizoen

Het bleek geen gemakkelijke zoektocht. "Ruim zes jaar geleden hebben we al met, toen nog, de gemeente Neerpelt rond de tafel gezeten om te zoeken naar een geschikte locatie. De gemeente heeft ons altijd goed willen helpen. Er zijn tevergeefs heel wat mogelijkheden afgetoest. We hadden ook al wat contacten gelegd met buurgemeenten, en toen kwam er vanuit Lommel een voorstel."

Op de locatie van KFC Verbroedering Lommel in Werkplaatsendeed zich een kans voor. "Het oude trainingsveld mogen we samen met een aanpalend braak-

liggend stuk grond inrichten als multifunctioneel terrein dat voldoet aan de noden van onze sport", zegt Loyens. "Zo zullen we naast een grasveld ook een infield, een binnenveld met gravel, aanleggen. En we zullen natuurlijk in de nodige omheiningen voorzien. We plannen zowel een jeugd- als seniorenveld. Normaal gesproken gebruiken we ons plein in Pelt nog een laatste keer deze zomer."

## FC Balendijk

In het kader van de vergunningsaanvraag bij de stad loopt er nog tot en met 25 juni een openbaar onderzoek. Voor de aanleg moet

150 vierkante meter bos worden gerooid, maar er is een boscompensatie.

Lommels sportschepen Dirk Vanderhoydonks (GD&V) is blij met de komst van de nieuwe

club. "Aangezien derde provincialer Verbroedering Lommel geen jeugdafdeling meer heeft en nog over twee ploegen beschikt, hadden ze een terrein dat niet meer werd gebruikt. De club verkoos



De baseballclub vond een nieuw terrein op een oud trainingsveld van KFC Verbroedering Lommel. © GVB

## Oppositie vreest dat Borgloon straks 2,4 miljoen euro 'ontdoken btw' moet opheesten

De oppositie vreest dat de stad Borgloon straks 2,4 miljoen euro gaat moeten zoeken. "Dat is het bedrag dat we volgens de btw-administratie hebben ontrokken bij de restauratie van de Stroopfabriek", zegt N-VA-fractieleider Wim Lambrechts.

Toon Royackers  
**BORGLOON**

In 2007 won Borgloon met veel tromgeroef de Monumentenstrijd, een programma van de VRT. Het publiek mocht kiezen welk monument hersteld zou worden met een budget van 500.000 euro. Die moete pot ging dus naar het Haspengouw. Daar werden intussen een fruitbelevingscentrum, een cafeteria én een onthaalcentrum geopend in



de voormalige fabriek.

"Maar nu volgt dus een kater", zegt N-VA fractieleider Wim Lambrechts. "Kennelijk moet toch een pak btw betaald worden op die restauratie. Dat is niet gebeurd, en bijgevolg komen er ook boetes en intresten binnen bij de stad. Het bedrag klopte begin

2023 af op 2.476.757 euro. Dat was een tussenstand, want intussen blijven de boetes en intresten aandikken."

Waar het dan precies over gaat? "In enkele gevallen moet bij restauraties geen btw betaald worden", aldus Lambrechts. "Dat kan als er bepaalde activiteiten

georganiseerd worden in het gerestaureerde pand. Alleen vallen het fruitbelevingscentrum, de cafeteria en het onthaal in de huidige vorm daar mogelijk niet onder. Het wordt zelfs omschreven als btw-ontduiking."

## Zwaard van Damocles

Volgens Lambrechts werd het probleem al herhaaldelijk aangehaald bij de bespreking van de begroting. "Maar de stad gaat ervan uit dat het allemaal wel goed komt. En uiteraard hoop ik ook dat we als gemeente geen 2,4 miljoen euro moeten gaan zoeken. Toch lijkt het mij dat we ons moeten voorbereiden. Ik zou stilaan een akkoord proberen te bereiken, en wat geld aan de kant houden. Je kan wel stellen dat er een zwaard van Damocles boven ons hoofd hangt."

het C-plein om te vormen tot B-plein, en zo kwam er genoeg ruimte vrij voor Nstars. Verbroedering Lommel kreeg al 60.000 euro subsidie voor herinrichtingswerken, en Nstars zal 40.000 euro subsidie krijgen om hun nodige werken uit te voeren. Het gebied is een grote recreatiezone, waar ook een hondenclub en een schuttersgilde hun plaats hebben. Helemaal achteraan lag het onderhuis gestopte FC Germinial. Dat is nu de nieuwe thuis van FC Balendijk, dat op zijn huidige plek plaats moest maken voor de komst van de nieuwe glasfabriek van de Zwitserse groep Trösch."

Of voorzitter Eric Awouters van het Autonoom Gemeentebedrijf – dat de restauratie in goede banen moest leiden – ook al in paniek is? "Helemaal niet. Maar ik kan hier eigenlijk niet zo veel over zeggen", benadrukt Awouters, die ook schepen van Financiën is in Borgloon. "Die zittingen van het Autonoom Gemeentebedrijf zijn geheim. Ik vind het bizar dat een oppositieraadslid die inhoud zomaar naar buiten brengt. Misschien moeten we onderzoeken of dat ook wel wettelijk is? Alleszins is er inderdaad een betwisting met de btw-administratie. Maar we hebben alle vertrouwen in een goede afloop. Onze deskundigen benadrukken dat we een sluitend dossier hebben, en dat we helemaal volgens de wet gehandeld hebben. Neen, ik ben dus niet ongerust."